

PERMISO DE EDIFICACIÓN



RE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

1	NUMERO PERMISO <i>91</i>	FECHA 06 MAYO 2009
2	NUMERO SOLICITUD N° 3618	FECHA 21.11.08

SE CONCEDE PERMISO DE	3 OBRA NUEVA	EXPEDIENTE N° 3618
-----------------------	---------------------	------------------------------

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD			
CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO	
4 RIO DE JANEIRO	321	474-10	
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5 -----	-----	-----	-----
INSCRIPCIÓN CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
6 40401	64641	2007	SANTIAGO

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO			
APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7 YOON WOO JOO DO MATIAS			Censurado por Ley 19.628
REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO
8 -----			-----

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO			
EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO		
9 PRIVADO	149,21 M2		
DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL		
10 COMERCIO	3		
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS	
11 386,868 M2	386,868 M2	---	
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACIÓN N°	
12 -----	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	---	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT. UNIDAD.	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR /m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						
14	SUB. TIPO AL						
15	SUBTE 2						
16	SUBTE 1						
17	PISO 1	161,244	--	COMERCIO	C-3	\$136.236.-	\$ 21.967.237.-
18	PISO 2	161,244	--	COMERCIO	C-3	\$136.236.-	\$ 21.967.237.-
19	PISO 3	64,38	--	COMERCIO	C-3	\$ 136.236.-	\$ 8.770.874.-
20	PISO 4						
21	PISO TIPO AL						
22	PISO						
23	PISO						
24	PISO						
25	PISO						
26	PISO						
27	TOTALES	386,868					\$ 52.705.348.-

PAGO DERECHOS

28	PRESUPUESTO	\$ 52.705.348.-
29	1,5 % DE DERECHOS	\$ 790.580.-
30	TOTAL DERECHOS	\$ 790.580.-

PAGADO

IDENTIFICACIÓN DEL ARQUITECTO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
31	MIREYA GONZALEZ B.	Censurado por Ley 19.628

IDENTIFICACIÓN DEL CALCULISTA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
32	JUAN BRANGIER PARDO	Censurado por Ley 19.628

IDENTIFICACIÓN DEL CONSTRUCTOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
33	MIREYA GONZALEZ B.	Censurado por Ley 19.628

IDENTIFICACIÓN DEL INSPECTOR TÉCNICO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
34	----	----

IDENTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
35	----	----

IDENTIFICACIÓN DEL REVISOR INDEPENDIENTE

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO	
36	----	----	
INSCRIPCIÓN REGISTRO NAC. REV. INDEPENDIENTES	NUMERO INFORME FAVORABLE	FECHA	
37	----	----	

NOTA:

- PARA LA RECEPCION FINAL SE DEBE PRESENTAR:

- ESCRITURA PUBLICA ACOGIENDO CONSTRUCCIONES AL ARTICULO 121 DE LA L.G.U. y C. DEBIENDO INSCRIBIRSE EN EL C.B.R. (12,03M2 EN TRES PISOS)
- CONTRATO DE ARRIENDO DE 5 ESTACIONAMIENTOS MAS 1 DE CARGA Y DESCARGA DE 30 M2, DE ACUERDO A LO QUE INDICA EL ARTICULO 2.4.2 O.G.U. y C. Y LA ORDENANZA LOCAL DE RECOLETA.
- EL PROYECTO PRESENTADO CUENTA CON LA APROBACION DE LA SEREMI METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO, SEGÚN ORD. N° 98 DEL 09.02.09.


FLOR FORTES BASCUÑÁN
ARQUITECTO REVISOR
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION


RODRIGO BARROS McINTOSH
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)